

## CYNGOR SIR FYNWY

Pwyllgor Cynllunio  
Neuadd Y Sir, Y Rhadyr, Brynbuga, NP15 1GA  
Dydd Mawrth, 1af Hydref, 2024, 2.00 pm

CYNGHORWYR YN BRESENNOL: Cynghorydd Sirol Phil Murphy (Cadeirydd)  
Cynghorydd Sirol Dale Rooke (Is-Gadeirydd)

Cynghorydd Sirol: Jill Bond, Fay Bromfield, Emma Bryn, Sara Burch,  
Jan Butler, John Crook, Tony Easson, Steven Garratt,  
Meirion Howells, Jayne McKenna, Maureen Powell, Sue Riley,  
Ann Webb

### SWYDDOGION YN BRESENNOL:

Philip Thomas	Rheolwr Gwasanaethau Datblygu
Amy Longford	Rheolwr Treftadaeth
Paige Moseley	Solicitor
Richard Ray	Paralegal
Richard Williams	Swyddog Gwasanaethau Democraataidd

### YMDDIHEURIADAU:

Cynghorydd Sirol Su McConnel

#### 1. Datganiadau o Fuddiant.

Ni wnaed unrhyw ddatganiad o fuddiant.

#### 2. Cadarnhau cofnodion y cyfarfod blaenorol.

Cadarnhawyd cofnodion cyfarfod y Pwyllgor Cynllunio dyddiedig 6 Awst 2024 a chawsant eu llofnodi gan y Cadeirydd.

<https://www.youtube.com/live/5Yfq1B8CkVE?si=Y-oeosqbAoAoWdjm&t=88>

#### 3. Cais DM/2023/01198 - Adeiladu 2 uned ddofednod ychwanegol a seilwaith cysylltiedig ar fferm ddofednod sefydledig. Fferm Coombe, Melin Cwm i Drenewydd Gelli-farch, Drenewydd Gelli-farch.

Fe wnaethom ystyried adroddiad y cais a gohebiaeth hwyr a argymhellwyd ar gyfer ei gymeradwyo gyda'r amodau a amlinellir yn yr adroddiad a'r geiriad diwygiedig ar gyfer amod 3 a'r rheswm dros amod 10, a nodir mewn gohebiaeth hwyr.

<https://www.youtube.com/live/5Yfq1B8CkVE?si=Dho9AkWYKde9Rjsv&t=126>

Wrth nodi manylion y cais a'r sylwadau a gafwyd, cynigiodd y Cynghorydd Sir Jayne McKenna ac eiliodd y Cynghorydd Sir Ann Webb fod cais DM/2023/01198 yn cael ei gymeradwyo gyda'r

## CYNGOR SIR FYNWY

### Pwyllgor Cynllunio Neuadd Y Sir, Y Rhadyr, Brynbuga, NP15 1GA Dydd Mawrth, 1af Hydref, 2024, 2.00 pm

amodau a amlinellir yn yr adroddiad a'r geiriad diwygiedig i amod 3 a'r rheswm dros amod 10, a nodir mewn gohebiaeth hwyr fel sy'n dilyn:

3. Caiff yr holl wastraff soled a gynhyrchir gan y datblygiad a gymeradwyir drwy hyn ei allforio i safle treuliwr anaerobig gyda thrwydded briodol a'r holl ddŵr brwnt i waith trwyddedig trin dŵr gwastraff. Ni chaiff unrhyw wastraff soled na dŵr gwastraff, wedi ei drin neu heb ei drin, ei daenu yn uniongyrchol ar unrhyw dir. Bydd gweithredwr y datblygiad a gymeradwyir drwy hyn yn cadw cofnodion yn dangos derbyn yr holl ddeunydd a allforir gan y safle porwr anaerobig a bydd ar gael i'r Awdurdod Cynllunio Lleol pan wneir cais. Bydd y datblygiad yn cydymffurfio bob amser gyda'r Cynllun Gwrtaith a Dŵr Brwnt a gyflwynwyd gan Ian Pick Associated Cyf dyddiedig Mehefin 2023. Os oes unrhyw elfennau o'r Cynllun Gwrtaith a Dŵr Brwnt yn newid yn y dyfodol, yn arbennig gyrchfan dderbyniol ar gyfer unrhyw wastraff soled neu ddŵr, mae'n rhaid cyflwyno cynllun newydd ar gyfer rheoli gwrtaith a dŵr brwnt i'r awdurdod cynllunio lleol a bydd gweithredu yn siedau 5 a 6, a gymeradwyir drwy hyn, yn dod i ben nes caiff y cynllun rheoli newydd ei gymeradwyo mewn ysgrifen gan yr awdurdod cynllunio lleol.

Rheswm: Sicrhau y gwaredir yn gywir â'r gwastraff o'r fferm yn awr a hefyd yn y dyfodol er mwyn osgoi llygru'r amgylchedd.

Cafodd y rheswm dros amod 10 ei adael allan o'r adroddiad (Cynllun Rheoli Amgylcheddol Adeiladu) a chaiff felly ei roi yma:

Rheswm: Diogelu cynefinoedd a rhywogaethau a warchodir dan Reoliadau Cadwraeth Cynefinoedd a Rhywogaethau 2017, Deddf Bywyd Gwyllt a Chefn Gwlad 1981 (fel y'i diwygiwyd) a Deddf yr Amgylchedd (Cymru) 2016.

Cofnodwyd y pleidleisiau canlynol pan roddwyd y mater i'r bleidlais:

O blaid cymeradwyo	- 12
Yn erbyn cymeradwyo	- 0
Ymatal	- 2

Derbyniwyd y cynnig.

Penderfynwyd cymeradwyo cais DM/2023/01198 gyda'r amodau a amlinellir yn yr adroddiad a'r geiriad diwygiedig i amod 3 a'r rheswm dros amod 10, a nodir mewn gohebiaeth hwyr, fel sy'n dilyn:

3. Caiff yr holl wastraff soled a gynhyrchir gan y datblygiad a gymeradwyir drwy hyn ei allforio i safle treuliwr anaerobig gyda thrwydded briodol a'r holl ddŵr brwnt i waith trwyddedig trin dŵr gwastraff. Ni chaiff unrhyw wastraff soled na dŵr gwastraff, wedi ei drin neu heb ei drin, ei daenu yn uniongyrchol ar unrhyw dir. Bydd gweithredwr y datblygiad a gymeradwyir drwy hyn yn cadw cofnodion yn dangos derbyn yr holl ddeunydd a allforir gan y safle porwr anaerobig a bydd ar gael i'r Awdurdod Cynllunio Lleol pan wneir cais. Bydd y datblygiad yn cydymffurfio bob amser gyda'r Cynllun Gwrtaith a Dŵr Brwnt a gyflwynwyd gan Ian Pick Associated Cyf dyddiedig Mehefin 2023. Os oes unrhyw elfennau o'r Cynllun Gwrtaith a Dŵr Brwnt yn newid yn y dyfodol, yn arbennig gyrchfan dderbyniol ar gyfer unrhyw wastraff soled neu ddŵr, mae'n rhaid cyflwyno cynllun newydd ar gyfer rheoli gwrtaith a dŵr brwnt i'r awdurdod cynllunio lleol a bydd gweithredu yn siedau 5 a 6, a gymeradwyir drwy hyn, yn dod i ben nes caiff y cynllun rheoli newydd ei gymeradwyo mewn ysgrifen gan yr awdurdod cynllunio lleol.

Rheswm: Sicrhau y gwaredir yn gywir â'r gwastraff o'r fferm yn awr a hefyd yn y dyfodol er mwyn osgoi llygru'r amgylchedd.

## CYNGOR SIR FYNWY

### Pwyllgor Cynllunio Neuadd Y Sir, Y Rhadyr, Brynbuga, NP15 1GA Dydd Mawrth, 1af Hydref, 2024, 2.00 pm

Cafodd y rheswm dros amod 10 ei adael allan o'r adroddiad (Cynllun Rheoli Amgylcheddol Adeiladu) a chaiff felly ei roi yma:

Rheswm: Diogelu cynefinoedd a rhywogaethau a warchodir dan Reoliadau Cadwraeth Cynefinoedd a Rhywogaethau 2017, Deddf Bywyd Gwyllt a Chefn Gwlad 1981 (fel y'i diwygiwyd) a Deddf yr Amgylchedd (Cymru) 2016.

#### **4. ER GWYBODAETH - Apeliadau a gafwyd – 1af Ebrill i'r 30ain Mehefin 2024.**

Nodwyd yr apeliadau cynllunio a gafwyd gan yr Adran Cynllunio ar gyfer y cyfnod 1 Ebrill i 30 Mehefin 2024.

<https://www.youtube.com/live/5Yfq1B8CkVE?si=BVBz3lgvnKhjmDJU&t=2788>